

2.4.4. Metodología de distribución del costo

Para la distribución del costo de Serenazgo se considera como variable principal al número de incidencias registradas. La metodología para la obtención de tasas para el servicio de serenazgo es la que se presenta a continuación.

1. Se considera la cantidad de intervenciones que se espera realizar al cierre del año 2023, las cuales alcanzan un total de 41,933, según zona-uso.

N°	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9	TOTAL
1	HABITACION / VIVIENDA	3178	4427	3318	5503	2180	1555	2699	318	109	23,287
2	USO COMERCIAL	1511	3017	1954	1188	885	255	723	248	613	10,394
3	MERCADO (5)	12	16	11	42	22	8	9	2	1	123
4	USO INDUSTRIAL	137	598	283	1	2281	42	1350	4	322	5,018
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	27	150	8	10	2	4	4	13	2	227
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	75	207	85	93	372	43	42	13	17	1,077
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	41	112	57	47	36	14	13	3	9	332
8	OTROS SERVICIOS	1	37	61	3	1	2	3	3	1	112
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	3	3	3	5	1472	3	3	4	4	1,500
	TOTAL	4,985	8,567	5,780	6,892	7,251	1,926	4,846	608	1,078	41,933

2. Se calcula la participación porcentual de las intervenciones para cada zona-uso respecto del total de intervenciones.

N°	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9	TOTAL
1	HABITACION / VIVIENDA	7.58%	10.56%	7.91%	13.12%	5.20%	3.71%	6.44%	0.76%	0.26%	55.53%
2	USO COMERCIAL	3.60%	7.19%	4.66%	2.83%	2.11%	0.61%	1.72%	0.59%	1.46%	24.79%
3	MERCADO (5)	0.03%	0.04%	0.03%	0.10%	0.05%	0.02%	0.02%	0.00%	0.00%	0.29%
4	USO INDUSTRIAL	0.33%	1.43%	0.67%	0.00%	5.44%	0.10%	3.22%	0.01%	0.77%	11.97%
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	0.06%	0.36%	0.02%	0.02%	0.00%	0.01%	0.01%	0.03%	0.00%	0.52%
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	0.18%	0.49%	0.20%	0.22%	0.89%	0.10%	0.10%	0.03%	0.04%	2.26%
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	0.10%	0.27%	0.14%	0.11%	0.09%	0.03%	0.03%	0.01%	0.02%	0.79%
8	OTROS SERVICIOS	0.00%	0.09%	0.15%	0.01%	0.00%	0.00%	0.01%	0.01%	0.00%	0.27%
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	0.01%	0.01%	0.01%	0.01%	3.51%	0.01%	0.01%	0.01%	0.01%	3.58%
	TOTAL	11.89%	20.43%	13.78%	16.44%	17.29%	4.59%	11.56%	1.45%	2.57%	100.00%

3. Se distribuye el costo total del servicio para cada zona-uso considerando la participación porcentual calculada en el punto anterior, obteniéndose así un costo para los predios existentes en cada zona-uso.



N°	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9	TOTAL
1	HABITACION / VIVIENDA	766,246	1,067,392	800,001	1,326,826	525,619	374,925	650,755	76,673	26,281	5,614,718
2	USO COMERCIAL	364,316	727,427	471,128	286,438	213,382	61,483	174,322	59,795	147,800	2,506,092
3	MERCADO (5)	2,893	3,858	2,652	10,127	5,304	1,929	2,170	482	241	29,656
4	USO INDUSTRIAL	33,032	144,183	68,234	241	549,971	10,127	325,498	964	77,637	1,209,888
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	6,510	36,166	1,929	2,411	482	964	964	3,134	482	53,044
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	18,083	49,910	20,494	22,423	89,693	10,368	10,127	3,134	4,099	228,331
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	9,885	27,004	13,743	11,332	8,680	3,376	3,134	723	2,170	80,048
8	OTROS SERVICIOS	241	8,921	14,708	723	241	482	723	723	241	27,004
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	723	723	723	1,206	354,913	723	723	964	964	361,664
TOTAL		1,201,931	2,065,585	1,393,613	1,661,727	1,748,285	464,377	1,168,417	146,595	259,916	10,110,446

4. Se considera la cantidad de predios existentes en el distrito según zona-uso del predio.

N°	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9	TOTAL
1	HABITACION / VIVIENDA	13,251	12,901	11,735	22,505	8,777	8,643	11,950	1,504	492	91,758
2	USO COMERCIAL	1,931	3,335	1,562	1,939	940	911	911	920	1,293	13,742
3	MERCADO (5)	7	7	5	17	9	5	3	1	1	55
4	USO INDUSTRIAL	75	159	73	1	578	57	507	3	1,642	3,098
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	14	37	5	6	1	3	2	1	2	71
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	44	34	41	42	133	21	23	3	15	356
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	63	72	51	62	48	29	26	5	13	369
8	OTROS SERVICIOS	19	19	22	68	20	10	10	13	7	188
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	1	1	1	1	255	1	1	1	1	263
TOTAL		15,405	16,565	13,495	24,641	10,761	9,680	13,433	2,451	3,466	109,897

5. Se divide el costo obtenido para cada zona-uso calculado en el punto 3 entre el total de predios que se registran en cada zona-uso, obteniéndose así la tasa anual del servicio.

N°	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9
1	HABITACION / VIVIENDA	57.82	82.73	68.17	58.95	59.88	43.37	54.45	50.97	53.41
2	USO COMERCIAL	188.66	218.11	301.61	147.72	227.00	67.48	191.35	64.99	114.30
3	MERCADO (5)	413.33	551.10	530.44	595.68	589.37	385.77	723.32	482.21	241.10
4	USO INDUSTRIAL	440.42	906.81	934.71	241.10	951.50	177.65	642.00	321.47	47.28
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	464.99	977.47	385.77	401.84	482.21	321.47	482.21	3,134.42	241.10
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	410.98	1,467.93	499.86	533.88	674.38	493.70	440.28	1,044.80	273.25
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	156.91	375.05	269.47	182.77	180.83	116.39	120.55	144.66	166.92
8	OTROS SERVICIOS	12.68	469.52	668.53	10.63	12.05	48.22	72.33	55.64	34.44
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	723.32	723.32	723.32	1,205.54	1,391.81	723.32	723.32	964.43	964.43

6. Finalmente, la tasa anual del servicio obtenida (según zona-uso) se divide entre obteniéndose la tasa mensual.

Nº	Uso del predio	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	Zona 6	Zona 7	Zona 8	Zona 9
1	HABITACION / VIVIENDA	4.81	6.89	5.68	4.91	4.99	3.61	4.53	4.24	4.45
2	USO COMERCIAL	15.72	18.17	25.13	12.31	18.91	5.62	15.94	5.41	9.52
3	MERCADO (5)	34.44	45.92	44.20	49.64	49.11	32.14	60.27	40.18	20.09
4	USO INDUSTRIAL	36.70	75.56	77.89	20.09	79.29	14.80	53.50	26.78	3.94
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	38.74	81.45	32.14	33.48	40.18	26.78	40.18	261.20	20.09
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	34.24	122.32	41.65	44.49	56.19	41.14	36.69	87.06	22.77
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	13.07	31.25	22.45	15.23	15.06	9.69	10.04	12.05	13.91
8	OTROS SERVICIOS	1.05	39.12	55.71	0.88	1.00	4.01	6.02	4.63	2.87
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	60.27	60.27	60.27	100.46	115.98	60.27	60.27	80.36	80.36

2.4.5. Comparativo de Tasas

A continuación, se presenta la comparación correspondiente con las tasas determinadas para el ejercicio 2024.

Nº	Uso del predio	Tasa por Zona - Uso 2018-2023									Tasa por Zona - Uso 2024									Var. %								
		Z-1	Z-2	Z-3	Z-4	Z-5	Z-6	Z-7	Z-8	Z-9	Z-1	Z-2	Z-3	Z-4	Z-5	Z-6	Z-7	Z-8	Z-9	Z-1	Z-2	Z-3	Z-4	Z-5	Z-6	Z-7	Z-8	Z-9
1	HABITACION / VIVIENDA	2.385	3.385	2.837	2.456	2.474	1.837	2.288	2.169	2.271	4.81	6.89	5.68	4.91	4.99	3.61	4.53	4.24	4.45	102%	104%	100%	100%	102%	97%	98%	95%	96%
2	USO COMERCIAL	7.791	8.929	12.560	6.084	9.367	2.864	8.070	2.760	4.888	15.72	18.17	25.13	12.31	18.91	5.62	15.94	5.41	9.52	102%	103%	100%	102%	102%	96%	98%	96%	95%
3	MERCADO (5)	17.925	24.445	24.445	24.117	24.445	17.110	48.891	19.555	-	34.44	45.92	44.20	49.64	49.11	32.14	60.27	40.18	20.09	92%	88%	81%	106%	101%	88%	23%	105%	
4	USO INDUSTRIAL / TALLER DE PRODUC.	18.051	37.113	52.616	-	39.328	-	38.955	13.037	2.024	36.70	75.56	77.89	20.09	79.29	14.80	53.50	26.78	3.94	103%	104%	48%		102%		37%	105%	95%
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	19.555	39.723	17.110	17.600	19.555	13.037	19.555	-	9.776	38.74	81.45	32.14	33.48	40.18	26.78	40.18	261.20	20.09	98%	105%	88%	90%	105%	105%	105%		106%
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	16.982	60.692	20.953	22.272	27.718	21.185	18.089	3.258	11.281	34.24	122.32	41.65	44.49	56.19	41.14	36.69	87.06	22.77	102%	102%	99%	100%	103%	94%	103%	2572%	102%
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	6.698	15.454	11.332	7.747	7.630	5.084	5.333	7.333	7.110	13.07	31.25	22.45	15.23	15.06	9.69	10.04	12.05	13.91	95%	102%	98%	97%	97%	91%	88%	64%	96%
8	OTROS SERVICIOS (4)	-	18.945	26.760	-	-	-	-	-	-	1.05	39.12	55.71	0.88	1.00	4.01	6.02	4.63	2.87		106%	108%						
9	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	-	-	-	78.759	-	-	-	-	-	60.27	60.27	60.27	100.46	115.98	60.27	60.27	80.36	80.36				28%					

A continuación, de las variaciones a las tasas por zonas, conforme al indicado cuadro que precede, se aprecia un incremento en la tasa de serenazgo en la Z-8, para las entidades de servicio público, a diferencia del régimen anterior, debido al incremento de incidencias registradas durante el año.

2.4.6. Estimación de ingresos

Los ingresos estimados del servicio de serenazgo permiten coberturar el 99.35% del costo del servicio, cálculo que es producto de considerar en la estimación de ingresos solo para los predios afectos, retirando de la estimación los ingresos para los predios exonerados (color amarillo de la tabla siguiente).

Estimación de ingresos del servicio de serenazgo
(En Soles)

N°	Uso del predio	Predios	Estimación de Ingresos	Exonerados	Estimación Neta de Ingresos	Costo	Cobertura %
1	HABITACION / VIVIENDA	91,758	5,614,145	0	5,614,145	5,614,718	99.9898%
2	USO COMERCIAL	13,742	2,505,998	0	2,505,998	2,506,092	99.9962%
3	MERCADO (5)	55	29,656	0	29,656	29,656	99.9992%
4	USO INDUSTRIAL	3,095	1,209,874	114,036	1,095,838	1,209,888	90.5736%
5	ESTABLECIMIENTO DE SALUD	71	53,044	0	53,044	53,044	99.9994%
6	ENTIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS (2)	356	228,330	70,623	157,707	228,331	69.0693%
7	CENTROS EDUCATIVOS (3)	369	80,046	53,473	26,573	80,048	33.1961%
8	OTROS SERVICIOS	188	27,003	0	27,003	27,004	99.9960%
10	CENTROS RECREACIONALES DE PLAYAS	263	361,663	0	361,663	361,664	99.9995%
TOTAL		109,897	10,109,759.41	238,132.82	9,871,626.59	10,110,445.75	97.6379%



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE RESIDUOS SOLIDOS PARA EL AÑO 2024
ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS 1/							
COSTO DE MANO DE OBRA							
D.L. 1057 - CAS							
AUXILIAR EN AYUDANTE RECOLECTOR	24	Persona	1,290.58	100%		44,056.99	528,683.88
CHOFER DE CAMION TRACTO	1	Persona	2,814.67	100%		30,974.03	371,688.36
CHOFER DE COMPACTA	5	Persona	1,351.67	100%		2,814.67	33,776.04
OPERADOR DE MAQUINARIA PESADA	2	Persona	1,754.97	100%		6,758.35	81,100.20
OBRERO D.L. 728							
AUXILIAR EN AYUDANTE RECOLECTOR	21	Persona	1,582.16	100%		3,509.94	42,119.28
AUXILIAR DE CHOFER DE COMPACTA	21	Persona	1,770.99	100%		299,006.32	3,588,075.83
AYUDANTE DE RECOLECCION TM	103	Persona	1,456.94	100%		33,225.43	398,705.17
CHOFER DE COMPACTA TM	39	Persona	2,013.46	100%		37,190.71	446,288.50
OBRERO NOMBRADO D.L. 276							
CHOFER	9	Persona	3,589.56	100%		150,065.28	1,800,783.33
AYUDANTE DE COMPACTA	5	Persona	3,656.50	100%		78,524.90	942,298.83
TOTAL COSTO DE MANO DE OBRA							
	230					50,588.56	607,062.77
						32,306.05	387,672.54
						18,282.52	219,390.23
						393,651.87	4,723,822.48
COSTO DE MATERIALES							
Uniformes							
BOTA DE CUERO CON PUNTA DE ACERO UNISEX	112	PAR	65.00	100%		13,564.33	162,772.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA CORTA	460	UNIDAD	50.00	100%		606.67	7,280.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA LARGA	460	UNIDAD	43.80	100%		1,916.67	23,000.00
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	460	UNIDAD	65.00	100%		1,679.00	20,148.00
GORRO DE DRIL CON TAPAJUCA BORDADO	460	UNIDAD	26.80	100%		2,491.67	29,900.00
GUANTE DE CUERO REFORZADO PARA SEGURIDAD	460	PAR	9.90	100%		1,027.33	12,328.00
LENTE DE PROTECCION DE PVC TRANSPARENTE	460	UNIDAD	9.00	100%		379.50	4,554.00
MASCARILLA DE POLIESTER	460	UNIDAD	3.50	100%		345.00	4,140.00
PANTALON DE DRIL CON CINTA REFLECTIVA UNISEX	460	UNIDAD	40.00	100%		134.17	1,610.00
ZAPATILLA	348	PAR	119.00	100%		5,533.33	66,400.00
Herramientas							
PALA TIPO CUCHARA, HIERRO ESTRUCTURAL, MANGO DE MADERA	80	UNIDAD	52.00	100%		4,451.00	53,412.00
PICO DE ACERO CON MANGO DE MADERA 77 cm	80	UNIDAD	63.00	100%		1,808.67	21,704.00
ESCOBA DE PAJA 2 ZUNCHOS 3 PITAS	320	UNIDAD	18.00	100%		346.67	4,160.00
CONO DE SEGURIDAD 75 cm	80	UNIDAD	84.30	100%		420.00	5,040.00
Mantenimientos							
Compactador GNV (36)							
ACEITE PARA MOTOR 15W 40	1,296	UNIDAD	30.67	100%		53,056.06	636,672.70
FILTRO DE ACEITE	216	UNIDAD	132.00	100%		3,312.07	39,744.79
FILTRO DE AIRE PRIMARIO	216	UNIDAD	197.90	100%		2,376.00	28,512.00
FILTRO DE AIRE SECUNDARIO	216	UNIDAD	197.90	100%		3,562.20	42,746.40
BUJIAS DE ENCENDIDO	144	UNIDAD	162.40	100%		3,562.20	42,746.40
CABLES DE BUJIAS	144	UNIDAD	1,461.60	100%		1,948.80	23,385.60
BOBINAS ELECTRONICAS	144	UNIDAD	629.30	100%		17,539.20	210,470.40
FILTRO SERVO DE DIRECCION	72	UNIDAD	-	100%		7,551.60	90,619.20
FILTRO HIDRAULICO	72	UNIDAD	191.80	100%		-	-
FILTRO DE GAS (ALTA)	72	UNIDAD	269.22	100%		1,150.80	13,809.60
FILTRO DE GAS (BAJA)	72	UNIDAD	218.20	100%		1,615.32	19,383.84
ACEITE PARA SERVO DE DIRECCION	72	UNIDAD	79.20	100%		1,309.20	15,710.40
HIDROLINA COMPACTACION AWS/68	72	UNIDAD	24.82	100%		475.20	5,702.40
LIQUIDO REFRIGERANTE	360	UNIDAD	258.80	100%		148.93	1,787.17
ACEITE DE TRANSMISION CAJA	144	UNIDAD	32.85	100%		7,764.00	93,168.00
ACEITE DE TRANSMISION CORONA	144	UNIDAD	28.86	100%		394.19	4,730.27
Camión Remolcador Diesel (6)							
ACEITE PARA MOTOR 15W 40	360	GALON	30.67	100%		4,923.74	59,084.90
FILTRO DE ACEITE	36	UNIDAD	132.00	100%		920.02	11,040.22
FILTRO DE AIRE PRIMARIO	36	UNIDAD	197.90	100%		396.00	4,752.00
FILTRO DE AIRE SECUNDARIO	36	UNIDAD	197.90	100%		593.70	7,124.40
FILTRO DE COMBUSTIBLE	36	UNIDAD	66.00	100%		593.70	7,124.40
FILTRO SEPARADOR DE COMBUSTIBLE	36	UNIDAD	177.60	100%		198.00	2,376.00
ACEITE PARA SERVO DE DIRECCION DEXTRON III	12	GALON	79.20	100%		532.80	6,393.60
ACEITE DE TRANS. CAJA	24	GALON	32.85	100%		79.20	950.40
ACEITE DE TRANS. CORONA	24	GALON	28.86	100%		65.70	788.38
LIQUIDO REFRIGERANTE	60	GALON	258.80	100%		57.73	692.71
FILTRO PARA AGUA	12	UNIDAD	73.10	100%		1,294.00	15,528.00
FILTRO SECADOR DE AIRE	12	UNIDAD	119.80	100%		73.10	877.20
Camión Remolcador GNV (2)							
ACEITE PARA MOTOR 15W 40	120	GALON	30.67	100%		119.80	1,437.60
FILTRO DE ACEITE	12	UNIDAD	132.00	100%		3,138.93	37,667.13
FILTRO DE AIRE PRIMARIO	12	UNIDAD	197.90	100%		306.67	3,680.07
FILTRO DE AIRE SECUNDARIO	12	UNIDAD	197.90	100%		132.00	1,584.00
BUJIAS DE ENCENDIDO	8	JUEGO	162.40	100%		197.90	2,374.80
CABLES DE BUJIAS	8	JUEGO	1,461.60	100%		197.90	2,374.80
BOBINAS ELECTRONICAS	8	JUEGO	629.30	100%		108.27	1,299.20
FILTRO SERVO DE DIRECCION	4	UNIDAD	86.30	100%		974.40	11,692.80
FILTRO HIDRAULICO	4	UNIDAD	191.80	100%		419.53	5,034.40
FILTRO DE GAS (ALTA)	4	UNIDAD	269.22	100%		28.77	345.20
FILTRO DE GAS (BAJA)	4	UNIDAD	218.20	100%		63.93	767.20
ACEITE P. SERVO DE DIRECCION	4	GALON	79.20	100%		89.74	1,076.88
ACEITE HIDRAULICO	4	GALON	24.82	100%		72.73	872.80
LIQUIDO REFRIGERANTE	20	GALON	258.80	100%		26.40	316.80
ACEITE DE TRANSMISION CAJA	8	GALON	32.85	100%		8.27	99.29
ACEITE DE TRANS. CORONA	8	GALON	28.86	100%		431.33	5,176.00
FILTRO SECADOR DE AIRE	4	UNIDAD	119.80	100%		21.90	262.79
Camión Baranda Diesel (1)							
ACEITE PARA MOTOR 15W 40	12	GALON	30.67	100%		19.24	230.90
FILTRO DE ACEITE	6	UNIDAD	132.00	100%		39.93	479.20
FILTRO DE AIRE	6	UNIDAD	197.90	100%		436.41	5,236.92
FILTRO DE COMBUSTIBLE	6	UNIDAD	66.00	100%		30.67	368.01
FILTRO SEPARADOR DE COMBUSTIBLE	6	UNIDAD	177.60	100%		66.00	792.00
ACEITE PARA SERVO DE DIRECCION	2	GALON	79.20	100%		98.95	1,187.40
FILTRO SERVO DE DIRECCION	2	UNIDAD	86.30	100%		33.00	396.00
LIQUIDO REFRIGERANTE	4	GALON	258.80	100%		88.80	1,065.60
ACEITE DE TRANSMISION CAJA	1	GALON	32.85	100%		13.20	158.40
ACEITE DE TRANSMISION CORONA	1	GALON	28.86	100%		14.36	172.00
Trimoto Gasolina (1)							
ACEITE PARA MOTOR 2 TIEMPOS	12	UNIDAD	6.60	100%		86.27	1,035.20
						2.74	32.85
						2.41	28.86
						81.10	973.20
						6.60	79.20

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE RESIDUOS SOLIDOS PARA EL AÑO 2024
ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
FILTRO DE ACEITE	6	UNIDAD	-	100%		-	-
FILTRO DE AIRE	6	UNIDAD	-	100%		-	-
FILTRO DE COMBUSTIBLE	6	UNIDAD	36.50	100%		18.25	219.00
LIQUIDO DE FRENO FRENOSA X 355 MI	2	FRASCO	12.70	100%		2.12	25.40
BUJIA DE ENCENDIDO	4	UNIDAD	162.40	100%		54.13	649.60
CABLE DE BUJIA	4	UNIDAD	-	100%		-	-
BOBINA	4	UNIDAD	-	100%		-	-
KIT DE ARRASTRE	2	JUEGO	-	100%		-	-
Semirremolque (5)						2,435.17	29,222.00
HIDROLINA AWS/68	1,100	GALON	24.82	100%		2,275.33	27,304.00
FILTRO HIDRAULICO	10	UNIDAD	191.80	100%		159.83	1,918.00
Cargador frontal Diesel (1)						787.97	9,455.65
ACEITE PARA MOTOR 15W 40	24	GALON	30.67	100%		61.33	736.01
FILTRO DE ACEITE	6	UNIDAD	132.00	100%		66.00	792.00
FILTRO DE AIRE PRIMARIO	6	UNIDAD	197.90	100%		98.95	1,187.40
FILTRO DE AIRE SECUNDARIO	6	UNIDAD	197.90	100%		98.95	1,187.40
FILTRO DE COMBUSTIBLE	6	UNIDAD	66.00	100%		33.00	396.00
FILTRO SEPARADOR DE COMBUSTIBLE	6	UNIDAD	177.60	100%		88.80	1,065.60
HIDROLINA COMPACTACION AWS/68	20	GALON	24.82	100%		41.37	496.44
FILTROS HIDRAULICOS	2	UNIDAD	191.80	100%		31.97	383.60
FILTRO DE TRANSMISION	2	UNIDAD	191.80	100%		31.97	383.60
FILTRO CARTUCHO	4	UNIDAD	-	100%		-	-
LIQUIDO REFRIGERANTE	10	GALON	258.80	100%		215.67	2,588.00
FILTRO SECADOR DE AIRE	2	UNIDAD	119.80	100%		19.97	239.60
Reparación						141,760.63	1,701,127.60
SERVICIO DE REPARACION DE MOTOR (4) EQUIPOS	4	SERVICIO	25,375.00	100%		8,458.33	101,500.00
SERVICIO DE LIMPIEZA DE INYECTORES (45) EQUIPOS	90	SERVICIO	6,597.50	100%		49,481.25	593,775.00
SERVICIO DE ESCANEO (45) EQUIPOS	90	SERVICIO	355.30	100%		2,664.75	31,977.00
PAQUETE DE MUELLES CARRETA (5) EQUIPOS	30	PAQUETE	1,471.80	100%		3,679.50	44,154.00
PAQUETE DE MUELLES COMPACTADORAS (44) EQUIPOS	440	PAQUETE	1,471.80	100%		53,966.00	647,592.00
KIT DE EMBRAGUE PLATO DISCO COLLARIN (10) EQUIPOS	4	KIT	2,821.70	100%		940.57	11,286.80
REPUESTO PARA REPARACION DE CORONA (10) EQUIPOS	4	SERVICIO	9,967.30	100%		3,322.43	39,869.20
KIT DE REPUESTOS MOTOR HIDROSTATICO (10) EQUIPOS	4	SERVICIO	57,743.40	100%		19,247.80	230,973.60
COMBUSTIBLES						319,327.25	3,831,926.95
Compactador 36 GNV	1,182,600	M3/dia	1.65	100%		162,607.50	1,951,290.00
Camión Remolcador 6 Diesel	71,175	Galón	16.30	100%		96,679.37	1,160,152.50
Camión Baranda 1 Diesel	2,044	Galón	16.30	100%		2,776.43	33,317.20
Mini Cargador Frontal (3)							
Petroleo Diesel B5	15,878	GI/Dia	16.30	100%		21,566.94	258,803.25
Cargador Frontal (1)							
Petroleo Diesel B5	26,280	GI/Dia	16.30	100%		35,697.00	428,364.00
TOTAL COSTO MATERIALES Y UNIFORMES						541,320.25	6,495,843.05
DEPRECIACION							
CAMION VOLQUETE	4	Unidad	279,994.75	100%		9,333.16	111,997.90
MINICARGADOR	1	Unidad	202,700.00	100%		1,689.17	20,270.00
TRACTO CAMION 6x4 480 HP	1	Unidad	369,000.00	100%		3,075.00	36,900.00
TRACTO CAMION 6x4 420 HP	2	Unidad	263,500.00	100%		4,391.67	52,700.00
CAMION BARANDA 4 Tn FORLAND	4	Unidad	126,000.00	100%		4,200.00	50,400.00
TRACTO CAMION (Suspensión Neumática) SHACMAN	4	Unidad	392,000.00	100%		13,066.67	156,800.00
CAMION REMOLCADOR (Suspensión Neumática) SHACMAN	6	Unidad	372,000.00	100%		18,600.00	223,200.00
CAMION VOLQUETE 8 X 4 21m3 SHACMAN	8	Unidad	414,000.00	100%		27,600.00	331,200.00
MINICARGADOR FRONTAL CAT 236D3	2	Unidad	233,000.00	100%		3,883.33	46,600.00
SEMI REMOLQUE MADRINA	2	Unidad	305,000.00	100%		5,083.33	61,000.00
TOTAL DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO						90,922.33	1,091,067.90
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							
SERVICIO DE PAGO DE PEAJE PARA MADRINAS, 4 MADRINAS	7,272	PASES	38.91	100%		23,582.00	282,984.00
SERVICIO DE ALQUILER DE PLANTA DE TRANSFERENCIA DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS	131,476	TON/ANUAL	25.00	100%		273,908.85	3,286,906.25
TOTAL OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES						297,490.85	3,569,890.25
TOTAL COSTOS DIRECTOS						1,323,385.31	15,880,623.68
COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS 3/							
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA							
D.L. 1057 - CAS						16,507.42	198,089.01
ABASTECIMIENTO Y CONTROL DE COMBUSTIBLE	1	Persona	1,237.22	20%		247.44	2,969.33
CHOFER CAMIONETA DE LA SGLPM	1	Persona	1,591.47	100%		3,182.94	38,195.28
CONTROL Y RESGUARDO	1	Persona	1,366.66	100%		5,466.63	65,599.56
GERENTE	1	Persona	10,250.48	34%		3,485.16	41,821.96
SUBGERENTE	1	Persona	8,250.48	50%		4,125.24	49,502.88
OBRAERO D.L. 728						5,941.51	71,298.08
CONTROL Y RESGUARDO	1	Persona	1,527.93	100%		1,527.93	18,335.17
CHOFER	1	Persona	1,770.99	50%		885.49	10,625.92
GUARDIAN	1	Persona	1,527.93	50%		763.97	9,167.58
LLANTERO	1	Persona	1,527.93	50%		763.97	9,167.58
OPERARIO	1	Persona	1,670.29	50%		835.15	10,021.75
SUPERVISOR CHOFER	1	Persona	2,330.01	50%		1,165.01	13,980.08
OBRAERO NOMBRADO D.L. 276						1,799.65	21,595.75
MECANICO	1	Persona	3,599.29	50%		1,799.65	21,595.75
TOTAL DE COSTOS DE MANO DE OBRA INDIRECTA	16					24,248.57	290,982.84
MATERIALES DE OFICINA							
Útiles de Oficina						258.86	3,106.30
ARCHIVADOR DE CARTON PLASTIFICADO CON PALANCA LOMO ANCHO TAMAI	24	UNIDAD	8.00	50%		8.00	96.00
BANDEJA DE PLÁSTICO 15 cm X 38 cm X 40 cm	12	UNIDAD	18.90	50%		9.45	113.40
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR AZUL	288	UNIDAD	0.50	50%		6.00	72.00
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR NEGRO	288	UNIDAD	0.50	50%		6.00	72.00
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 1 in X 35 yd	24	UNIDAD	4.40	50%		4.40	52.80
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 3/4 in X 35 yd	24	UNIDAD	4.40	50%		4.40	52.80
CINTILLO DE PLÁSTICO 5 mm X 10 cm	2	CIENTO	18.00	50%		1.50	18.00
FOLDER MANILA TAMAÑO OFICIO	12	EMP X 50	10.00	50%		5.00	60.00
GRAPA 26/6 X 5000	24	UNIDAD	5.00	50%		5.00	60.00
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A4 PAG X 500	140	EMP X 500	16.05	50%		93.61	1,123.36
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A3	4	EMP X 500	64.83	50%		10.81	129.66
PAPELOGRAFO RAYADO 60 g DE 61 cm X 86 cm	30	UNIDAD	2.70	50%		3.38	40.50
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544120AL NEGRO	24	UNIDAD	45.03	50%		45.03	540.35
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544220AL CIAN	10	UNIDAD	45.03	50%		18.76	225.15

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
 ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE RESIDUOS SOLIDOS PARA EL AÑO 2024
 ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE	COSTO	% DE	% DE	COSTO	COSTO
		MEDIDA	UNITARIO	DEDICACIÓN	DEPRECIACIÓN 2/	MENSUAL	ANUAL
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544320AL MAGENTA	10	UNIDAD	45.03	50%		18.76	225.15
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544420AL AMARILLO	10	UNIDAD	45.03	50%		18.76	225.15
Materiales de Limpieza						57.76	693.09
ÁCIDO MURIÁTICO X 1 gal	12	UNIDAD	28.66	50%		14.33	171.96
AMBIENTADOR LIQUIDO X 1 gal	12	UNIDAD	7.22	50%		3.61	43.33
DESATORADOR DE JEBE PARA SERVICIOS HIGIENICO DE 26 in	12	UNIDAD	9.80	50%		4.90	58.80
DESINFECTANTE LIMPIADOR AROMATICO X 1 gal	12	UNIDAD	10.96	50%		5.48	65.77
DETERGENTE GRANULADO X 15 kg	2	UNIDAD	92.00	50%		7.67	92.00
JABON DE TOCADOR LIQUIDO X 1 gal	12	UNIDAD	37.00	50%		18.50	222.00
LEJIA (HIPOCLORITO DE SODIO) AL 6% X 1 gal	12	UNIDAD	6.54	50%		3.27	39.22
UNIFORMES						417.33	5,008.00
BOTA DE CUERO CON PUNTA DE ACERO UNISEX	32	PAR	65.00	50%		86.67	1,040.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA CORTA	32	UNIDAD	50.00	50%		66.67	800.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA LARGA	32	UNIDAD	43.80	50%		58.40	700.80
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	32	UNIDAD	65.00	50%		86.67	1,040.00
GORRO DE DRIL CON TAPANUCA BORDADO	32	UNIDAD	28.80	50%		35.73	428.80
GUANTE DE CUERO REFORZADO PARA SEGURIDAD	32	PAR	9.90	50%		13.20	158.40
LENTE DE PROTECCION DE PVC TRANSPARENTE	32	UNIDAD	9.00	50%		12.00	144.00
MASCARILLA DE POLIESTER	32	UNIDAD	3.50	50%		4.67	56.00
PANTALON DE DRIL CON CINTA REFLECTIVA UNISEX	32	UNIDAD	40.00	50%		53.33	640.00
LUBRICANTES Y REPUESTOS							
CAMIONETA DE SUPERVISION (NISSAN FIERA X 2 UNIDADES)						137.48	1,649.81
Llantas 215x 75 R15	8	UNIDAD	287.60	50%		95.87	1,150.41
Bateria 15 Placas 12 V	2	UNIDAD	499.40	50%		41.62	499.40
COMBUSTIBLE						2,478.96	29,747.50
Diesel para 02 camionetas	3,650	GI	16.30	50%		2,478.96	29,747.50
TOTAL COSTOS DE MATERIALES						3,350.39	40,204.70
TOTAL COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS						27,598.96	331,187.54
COSTOS FIJOS							
Seguros							
Soat Camioneta Diesel (2)	2	Servicio	150.00	100%		25.00	300.00
Soat Compactador GNV (36)	36	Servicio	320.00	100%		960.00	11,520.00
Soat Camión Remolcador Diesel (6)	6	Servicio	320.00	100%		160.00	1,920.00
Soat Camión Remolcador GNV (2)	2	Servicio	320.00	100%		53.33	640.00
Soat Camión Baranda 1	1	Servicio	320.00	100%		26.67	320.00
Servicios							
SERVICIO DE CERTIFICACIÓN ANUAL A VEHÍCULOS GNV		Servicio	520.00	100%			
TOTAL COSTOS FIJOS						1,225.00	14,700.00
TOTAL COSTOS SERVICIO DE RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS						1,352,209.27	16,226,511.22



ANEXO 2

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES PARA EL AÑO 2024
ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS 1/							
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA							
D.L. 1057 - CAS						168,054.63	2,016,655.62
AUXILIAR DE OPERADOR DE CORTE	1	Persona	1,259.00	100%		1,259.00	15,108.05
AUXILIAR DE AYUDANTE DE JARDINERIA	8	Persona	1,259.00	100%		10,072.03	120,864.36
AYUDANTE DE JARDINERIA	1	Persona	1,259.00	100%		1,259.00	15,108.05
AYUDANTE DE RIEGO	1	Persona	1,259.00	100%		1,259.00	15,108.05
CHOFER DE CISTERNA	17	Persona	2,366.68	100%		40,233.55	482,802.64
CHOFER DE MALECERO	1	Persona	1,453.25	100%		1,453.25	17,439.05
OPERARIO	89	Persona	1,264.26	100%		112,518.79	1,350,225.42
OBrero NOMBRADO D.L. 276						7,494.80	89,937.62
CHOFER	2	Persona	3,747.40	100%		7,494.80	89,937.62
OBrero D.L. 728						22,824.78	273,897.40
AUXILIAR DE AYUDANTE DE JARDINERIA	13	Persona	1,589.86	100%		20,668.15	248,017.84
CHOFER DE CAMION	1	Persona	2,156.63	100%		2,156.63	25,879.57
TOTAL COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA	134					198,374.22	2,380,490.64
COSTO DE MATERIALES							
Uniformes						15,124.36	181,492.28
ARNES DE SEGURIDAD DE POLIÉSTER DE 3 ANILLOS	268	UNIDAD	119.00	100%		2,657.67	31,892.07
BOTA DE CUERO CON PUNTA DE ACERO UNISEX	268	PAR	65.00	100%		1,451.67	17,420.00
BOTA DE JEBE TALLA 42	268	PAR	56.78	100%		1,268.09	15,217.04
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA CORTA	268	UNIDAD	50.00	100%		1,116.67	13,400.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA LARGA	268	UNIDAD	43.80	100%		978.20	11,738.40
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	268	UNIDAD	65.00	100%		1,451.67	17,420.00
CHALECO DE DRIL UNISEX COLOR VERDE	268	UNIDAD	55.00	100%		1,228.33	14,740.00
GORRO DE DRIL CON TAPANUCA BORDADO	268	UNIDAD	26.80	100%		598.53	7,182.40
GUANTE DE LONA FLEXIBLE	268	PAR	18.33	100%		409.37	4,912.44
LENTE DE PROTECCIÓN DE PVC TRANSPARENTE	268	UNIDAD	9.00	100%		201.00	2,412.00
LINEA DE VIDA DE POLIÉSTER DE 3 GANCHOS X 1.80 m	268	UNIDAD	125.00	100%		2,791.67	33,500.00
MASCARILLA DE POLIÉSTER	268	UNIDAD	3.50	100%		78.17	938.00
PANTALON DE DRIL CON CINTA REFLECTIVA UNISEX	268	UNIDAD	40.00	100%		893.33	10,720.00
Servicios						6,179.17	74,150.00
SERVICIO DE RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE DE MALEZA CON DISPOSICIÓN FINAL	2966	Servicio	25.00	100%		6,179.17	74,150.00
Insumos							
BOLSA DE TOCUYO ESTAMPADA DE 35 cm X 30 cm CON ASA	1000	UNIDAD	11.90	100%		60,415.78	724,989.36
CÉSPED AMERICANO	500	M2	15.93	100%		991.67	11,900.00
CROTON	100	UNIDAD	29.50	100%		663.75	7,965.00
ESCOBA METALICA PARA JARDIN	100	UNIDAD	41.90	100%		245.83	2,950.00
FERTILIZANTE UREA 46% N GRANULADO X 50 kg	70	UNIDAD	243.00	100%		349.17	4,190.00
FLOR ARTIFICIAL	810	UNIDAD	7.00	100%		1,417.50	17,010.00
INSECTICIDA PARA INSECTOS VOLADORES Y RASTREROS X 360 ml	150	UNIDAD	13.00	100%		472.50	5,670.00
MACHETE TIPO SABLE	10	UNIDAD	34.00	100%		162.50	1,950.00
MANGUERA DE JEBE DE DESCARGA DE MOTOBOMBA DE 3 in	50	METRO	112.00	100%		28.33	340.00
MANGUERA DE JEBE DE SUCCIÓN DE MOTOBOMBA 4 in	2	METRO	7,204.80	100%		466.67	5,600.00
MANGUERA DE PVC 3 in	5	METRO	1,050.00	100%		1,200.80	14,409.60
MANGUERA DE PVC 4 in X 100 m	5	UNIDAD	1,755.60	100%		437.50	5,250.00
MANGUERA DE PVC DE DESCARGA DE MOTOBOMBA 3 in	30	METRO	42.00	100%		731.50	8,778.00
PABLO Nº 10 X 1 kg	50	UNIDAD	36.00	100%		105.00	1,260.00
PALA TIPO CUCHARA, HIERRO ESTRUCTURAL, MANGO DE MADERA	10	UNIDAD	52.00	100%		50.00	600.00
PICO DE ACERO CON MANGO DE MADERA 77 cm	10	UNIDAD	63.00	100%		43.33	520.00
PLANTA DE PALMERA ABANICO - Poinsettia sp.	30	UNIDAD	35.40	100%		88.50	1,062.00
PLANTON DE LIMON - Citrus limon	1000	UNIDAD	4.13	100%		344.17	4,130.00
RASTRILLO DE METAL 14 DIENTES 145 cm	10	UNIDAD	40.00	100%		33.33	400.00
SACO DE POLIPROPILENO TEJIDO DE 1.10 m X 70 cm APROX.	10000	UNIDAD	1.79	100%		1,491.67	17,900.00
MOLLE COSTERO	895	UNIDAD	70.00	100%		5,220.83	62,650.00
ARBOL DE HUARAHUAY	895	UNIDAD	80.00	100%		5,966.67	71,600.00
ARBOL TIPA	895	UNIDAD	80.00	100%		5,966.67	71,600.00
ARBOL PAPELILLO	895	UNIDAD	70.00	100%		5,220.83	62,650.00
MOLL SERRANO	895	UNIDAD	85.00	100%		7,339.58	87,675.00
MIOPORO	9220	UNIDAD	8.00	100%		5,116.67	61,400.00
TIERRA DE CHACRA	801.39	UNIDAD	84.38	100%		6,693.77	80,325.24
FERTILIZANTE FOLIAR 20-20-2 POLVO SOLUBLE 1 kg	499	UNIDAD	25.00	100%		1,247.50	14,970.00
HUMUS DE LOMBRIC 20 Kg	3390	UNIDAD	13.00	100%		4,407.00	52,884.00
ENRAIZADOR NITROGENADO FOSFORADO 3.8%+ AMINOACIDO +MA	362.05	UNIDAD	190.00	100%		68,789.50	825,474.00
combustibles y lubricantes							
Camión Baranda (2) Diesel	6,083.33	Galón	16.30	100%		8,283.19	99,158.33
CAMION CISTERNA (4) Diesel	14,600.00	Galón	16.30	100%		19,831.67	237,980.00
TRACTO REMOLCADOR (1) Diesel	3,850.00	Galón	16.30	100%		4,957.92	59,495.00
TRACTO REMOLCADOR (3) GNV	10,950.00	m3	1.65	100%		1,505.63	18,067.50
Repuestos							
BOMBA DE AGUA PARA DONGFENG COD. REF. 1311010K0300	10	UNIDAD	694.57	100%		2,042.14	24,505.71
JUEGO DE EMBRAGUE PARA NISSAN COD. REF. 30210ED800	10	UNIDAD	700.40	100%		578.81	6,945.71
JUEGO DE ZAPATAS DE FRENO PARA DONGFENG COD. REF. 3502Z	6	UNIDAD	527.80	100%		563.67	6,764.00
JUEGO DE ZAPATAS DE FRENO PARA VOLKSWAGEN COD. REF. 2E1	4	UNIDAD	527.80	100%		263.90	3,166.80
ZAPATA DE FRENO PARA HOWO COD. REF. WG9231342070	10	UNIDAD	527.80	100%		175.93	2,111.20
Mantenimiento							
FILTRO DE AIRE PRIMARIO COD. REF. 8107041MH	40	UNIDAD	197.90	100%		439.83	5,278.00
FILTRO DE TRANSMISIÓN COD. REF. 539113466	40	UNIDAD	508.05	100%		2,682.63	32,191.54
FILTRO SEPARADOR DE AGUA COD. REF. 2040TM	40	UNIDAD	98.84	100%		659.67	7,916.00
Llantas							
Camión Baranda Diesel (2)						12,607.57	151,290.84
LLANTA 315/80R22.5 DELANTERA	4	UNIDAD	1,577.92	100%		525.97	6,311.66
LLANTA 315/80R22.5 POSTERIOR	8	UNIDAD	1,662.95	100%		1,108.63	13,303.60
CAMION CISTERNA Diesel (4)							
LLANTA 315/80R22.5 DELANTERA	8	UNIDAD	1,577.92	100%		1,051.95	12,623.36
LLANTA 315/80R22.5 POSTERIOR	32	UNIDAD	1,662.95	100%		4,434.53	53,214.42
TRACTO REMOLCADOR Diesel (1)							
LLANTA 315/80R22.5 DELANTERA	2	UNIDAD	1,577.92	100%		262.99	3,155.84
LLANTA 315/80R22.5 POSTERIOR	8	UNIDAD	1,662.95	100%		1,108.63	13,303.60
TRACTO REMOLCADOR GNV (3)							
LLANTA 315/80R22.5 DELANTERA	6	UNIDAD	1,577.92	100%		768.96	9,227.52
LLANTA 315/80R22.5 POSTERIOR	24	UNIDAD	1,662.95	100%		3,325.90	39,910.81
REMOLCADOR (4)							
LLANTA 315/80R22.5 POSTERIOR	1	UNIDAD	1,662.95	100%		-	-
TOTAL COSTO DE MATERIALES						133,610.05	1,603,320.56
DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPOS							
SEMI REMOLQUE CISTERNA 9000GL	4.00	Unidad	124,740.00	100%	10%	4,158.00	49,896.00
CAMION CISTERNA 5500 GL	1.00	Unidad	370,863.00	100%	10%	3,090.53	37,086.30
CAMION CISTERNA 5500GL SHACMAN	4.00	Unidad	367,000.00	100%	10%	12,233.33	146,800.00
SEMI REMOLQUE CISTERNA 9000GL	4.00	Unidad	153,000.00	100%	10%	5,100.00	61,200.00
TOTAL COSTO DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPOS						24,581.86	294,982.30
OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							
TOTAL OTROS COSTOS Y GASTOS VARIABLES							
TOTAL COSTOS DIRECTOS							
COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA							
D.L. 1057 - CAS						34,069.39	408,832.71
ASISTENTE ADMINISTRATIVO	1	Persona	1,685.00	100%		1,685.00	20,220.00
ASISTENTE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL	1	Persona	2,750.48	33%		907.66	10,891.90
ASISTENTE AMBIENTAL	1	Persona	1,685.00	33%		556.05	6,672.60
ASISTENTE CONTROL Y RESGUARDO	5	Persona	1,388.30	100%		6,941.51	83,298.09
ESPECIALISTA TECNICO	1	Persona	4,250.48	100%		4,250.48	51,005.76
GERENTE	1	Persona	10,250.48	33%		3,382.66	40,591.90
JEFE OPERATIVO	1	Persona	4,330.48	33%		1,429.06	17,148.70
TOTAL COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA						356,566.13	4,278,793.51
TOTAL COSTOS DIRECTOS							
TOTAL COSTOS DIRECTOS						356,566.13	4,278,793.51



ANEXO 2

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES PARA EL AÑO 2024
ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL	
SECRETARIA	1	Persona	1,521.50	100%		1,521.50	18,258.00	
SUBGERENTE	1	Persona	8,250.48	100%		8,250.48	99,005.76	
SUPERVISOR DE PARQUES Y JARDINES	1	Persona	1,715.00	100%		1,715.00	20,580.00	
SUPERVISOR DE RIEGO	2	Persona	1,715.00	100%		3,430.00	41,160.00	
OBRERO NOMBRADO D.L. 276						3,754.37	45,052.39	
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	Persona	3,754.37	100%		3,754.37	45,052.39	
TOTAL COSTO DE MANO DE OBRA INDIRECTA	17					37,823.76	453,685.11	
MATERIALES Y UTILES DE OFICINA						517.72	6,212.60	
ARCHIVADOR DE CARTON PLASTIFICADO CON PALANCA LOMO ANCHO	24	UNIDAD	8.00	100%		192.00	2,304.00	O/C 171
BANDEJA DE PLASTICO 15 cm X 38 cm X 40 cm	12	UNIDAD	18.90	100%		226.80	2,721.60	O/C 172
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR AZUL	288	UNIDAD	0.50	100%		144.00	1,728.00	O/C 171
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR NEGRO	288	UNIDAD	0.50	100%		144.00	1,728.00	O/C 171
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 1 in X 55 yd	24	UNIDAD	4.40	100%		8.80	105.60	O/C 168
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 3/4 in X 55 yd	24	UNIDAD	4.40	100%		8.80	105.60	O/C 165
CINTILLO DE PLASTICO 5 mm X 10 cm	2	CIENTO	18.00	100%		36.00	432.00	O/C 224
FOLDER MANILA TAMAÑO OFICIO	12	EMP X 50	10.00	100%		120.00	1,440.00	O/C 171
GRAPA 28/6 X 5000	24	UNIDAD	5.00	100%		120.00	1,440.00	O/C 171
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A4 PAG X 500	140	EMP X 500	16.05	100%		2,247.00	26,964.00	O/C 211
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A3	4	EMP X 500	64.83	100%		259.32	3,111.84	O/C 64
PAPELOGRAFO RAYADO 80 g DE 61 cm X 86 cm	30	UNIDAD	2.70	100%		81.00	972.00	O/C 171
TINTA DE IMPRESION PARA EPSON COD. REF. T544120AL NEGRO	24	UNIDAD	45.03	100%		1,080.72	13,008.64	O/C 262
TINTA DE IMPRESION PARA EPSON COD. REF. T544220AL CIAN	10	UNIDAD	45.03	100%		450.29	5,403.48	O/C 262
TINTA DE IMPRESION PARA EPSON COD. REF. T544320AL MAGENTA	10	UNIDAD	45.03	100%		450.29	5,403.48	O/C 262
TINTA DE IMPRESION PARA EPSON COD. REF. T544420AL AMARILLO	10	UNIDAD	45.03	100%		450.29	5,403.48	O/C 262
Materiales de Limpieza						115.51	1,386.17	
ACIDO MURIATICO X 1 gal	12	UNIDAD DE AE	28.66	100%		343.92	4,127.04	O/C 113
AMBIENTADOR LIQUIDO X 1 gal	12	UNIDAD DE AE	7.22	100%		86.66	1,039.92	O/C 130
DESATORADOR DE JEBE PARA SERVICIOS HIGIENICO DE 26 in	12	UNIDAD DE AE	9.80	100%		117.60	1,411.20	O/C 113
DESINFECTANTE LIMPIADOR AROMATICO X 1 gal	12	UNIDAD DE AE	10.96	100%		131.55	1,578.60	O/C 130
DETERGENTE GRANULADO X 15 kg	2	UNIDAD DE AE	82.00	100%		164.00	1,968.00	O/C 113
JABON DE TOCADOR LIQUIDO X 1 gal	12	PPE - PERSON	37.00	100%		444.00	5,328.00	O/C 141
LEJIA (HIPOCLORITO DE SODIO) AL 5% X 1 gal	12	UNIDAD DE AE	6.54	100%		78.48	941.76	O/C 130
UNIFORMES						92.08	1,105.00	
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	17	UNIDAD	85	100%		1,445.00	17,340.00	O/C 199
COMBUSTIBLE						896.73	10,760.72	
Camioneta GASOLINOL REGULAR (1)	140.79	UNIDAD	16.5	100%		2,322.96	27,875.52	
Camioneta GLP (1)	938.57	UNIDAD	8.99	100%		8,437.76	101,253.12	
TOTAL MATERIALES						1,622.04	19,464.49	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS						39,445.80	473,348.60	9.95%
COSTOS FIJOS						322.50	3,870.00	
Seguros								
SOAT Camión Baranda (2)	2	Servicio	320.00	100%		640.00	7,680.00	O/S 2102
SOAT CAMION CISTERNA (4)	4	Servicio	320.00	100%		1,280.00	15,360.00	O/S 2102
SOAT TRACTO REMOLCADOR (1)	1	Servicio	320.00	100%		320.00	3,840.00	O/S 2102
SOAT TRACTO REMOLCADOR (3)	3	Servicio	320.00	100%		960.00	11,520.00	O/S 2102
SOAT Camioneta (1)	1	Servicio	150.00	100%		150.00	1,800.00	
Servicio								
SERVICIO DE CERTIFICACION ANUAL A VEHICULOS GNV	1	Servicio	520.00	100%		520.00	6,240.00	O/S 520
TOTAL COSTOS FIJOS						322.50	3,870.00	
TOTAL COSTOS FIJOS						322.50	3,870.00	0.08%
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES.						396,334.43	4,756,013.11	100.00%



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE SERENAZGO PARA EL AÑO 2024
ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
COSTOS DIRECTOS 1/						738,934.13	8,867,209.52
COSTO DE MANO DE OBRA DIRECTA	391					622,683.43	7,472,201.16
Personal Contratado D.L.1057- (CAS)	391					622,683.43	7,472,201.16
SERENO - INTERVENCIÓN RAPIDA	14	Persona	1,576.00	100%		22,064.00	264,768.00
SERENO A PIE	165	Persona	1,526.73	100%		251,910.70	3,022,928.40
SERENO CHOFER	102	Persona	1,720.50	100%		175,490.84	2,105,890.08
SERENO ESPECIALIZADO EN VIGILANCIA DE CÁMARAS	52	Persona	1,505.75	100%		78,299.04	939,588.48
SERENO MOTORIZADO	35	Persona	1,597.57	100%		55,914.91	670,978.92
SERENO RADIO OPERADOR	2	Persona	1,809.47	100%		3,618.94	43,427.28
SERENO OPERADOR DE CAMARA	21	Persona	1,685.00	100%		35,385.00	424,620.00
Costo de Materiales						113,259.03	1,359,108.37
Uniforme de Trabajo						17,190.97	206,291.60
BOTA DE CUERO CON PUNTA DE ACERO UNISEX	782	Unidad	65.00	100%		4,235.83	50,830.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA CORTA	782	Unidad	50.00	100%		3,258.33	39,100.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA LARGA	782	Unidad	43.80	100%		2,854.30	34,251.60
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	782	Unidad	65.00	100%		4,235.83	50,830.00
PANTALON DE DRIL CON CINTA REFLECTIVA UNISEX	782	Unidad	40.00	100%		2,606.67	31,280.00
Combustible y Lubricantes							
Unidades Vehiculares						83,038.04	996,456.53
Diesel B5-S50 para Camionetas Chevrolet (5)	6,301.73	Galón	16.30	100%		8,559.85	102,718.20
Gasohol Regular para Camionetas Operación (38)	7,788.01	Galón	16.50	100%		10,708.51	128,502.17
GLP para Camionetas Operación (38)	51,920.03	Galón	8.99	100%		38,896.76	466,761.07
Gasohol Regular octanos para Motocicletas (30)	18,089.40	Galón	16.50	100%		24,872.93	298,475.10
Mantenimiento de Unidades						9,795.04	117,540.45
BUJÍA PARA NISSAN COD. REF. 11065AD20A	360.00	JUEGO	182.70	100%		5,481.00	65,772.00
LLANTA 225/75R16	180.00	JUEGO	287.60	100%		4,314.04	51,768.45
Repuestos para unidades						3,234.98	38,819.78
BOMBA DE AGUA	2	UNIDAD	694.57	100%		115.76	1,389.14
BOMBA DE DIRECCIÓN HIDRÁULICO	2	UNIDAD	4,879.92	100%		813.32	9,759.84
JUEGO DE EMBRAGUE PARA NISSAN COD. REF. 30210ED800	38	UNIDAD	700.40	100%		2,217.93	26,615.20
JUEGO DE ZAPATAS DE FRENO	2	UNIDAD	527.80	100%		87.97	1,055.60
Otros Costos y Gastos Variables							
Servicio De Comunicación Troncalizado							
Depreciación						2,991.67	35,899.99
MOTOCICLETAS	25	Unidades	11,076.58	100%		2,307.62	27,691.45
MOTOCICLETAS	5	Unidades	16,417.08	100%		684.05	8,208.54
COSTOS INDIRECTOS						81,215.09	974,581.14
Costo de Mano de Obra Indirecta	29					76,749.53	920,994.31
Personal Contratado D.L.1057- (CAS)	29					76,749.53	920,994.31
ASISTENTE ADMINISTRATIVO	3	Persona	2,048.33	100%		6,145.00	73,740.00
ASISTENTE TÉCNICO	3	Persona	1,957.50	100%		5,872.50	70,470.00
COORDINADOR DE CAMPO	1	Persona	3,310.48	100%		3,310.48	39,725.76
COORDINADOR DE CODISEC	1	Persona	3,106.48	100%		3,106.48	37,277.76
INSTRUCTOR I	1	Persona	1,160.00	100%		1,160.00	13,920.00
JEFE DE OPERACIONES	2	Persona	2,750.58	100%		5,501.15	66,013.80
JEFE DE PLANTA	2	Persona	2,270.00	100%		4,540.00	54,480.00
JEFE DEL CENTRO DE CONTROL DE OPERACIONES	1	Persona	4,395.95	100%		4,395.95	52,751.45
RESPONSABLE DEL OBSERVATORIO DE CAMARAS	1	Persona	2,800.48	100%		2,800.48	33,605.76
SECRETARIA	1	Persona	1,358.00	100%		1,358.00	16,296.00
SUBGERENTE	1	Persona	8,250.48	100%		8,250.48	99,005.76
SUPERVISOR	8	Persona	2,270.00	100%		18,160.00	217,920.00
SUPERVISOR DE CONTROL DE CÁMARAS	3	Persona	2,341.25	100%		7,023.76	84,285.14
GERENTE	1	Persona	10,250.48	50%		5,125.24	61,502.88
Costo de Materiales						4,465.57	53,586.83
Uniforme de Trabajo						263.80	3,165.60
BOTA DE CUERO CON PUNTA DE ACERO UNISEX	12	Unidad	65.00	100%		65.00	780.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA CORTA	12	Unidad	50.00	100%		50.00	600.00
CAMISETA DE ALGODÓN MANGA LARGA	12	Unidad	43.80	100%		43.80	525.60
CHALECO DE DRIL CON CINTAS REFLECTORAS	12	Unidad	65.00	100%		65.00	780.00
PANTALON DE DRIL CON CINTA REFLECTIVA UNISEX	12	Unidad	40.00	100%		40.00	480.00
Materiales y Útiles de Oficina						517.72	6,212.60
ARCHIVADOR DE CARTON PLASTIFICADO CON PALANCA LOMO ANCHO	24	UNIDAD	8.00	100%		192.00	2,304.00
BANDEJA DE PLÁSTICO 15 cm X 38 cm X 40 cm	12	UNIDAD	18.90	100%		18.90	226.80
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR AZUL	88	UNIDAD	0.50	100%		12.00	144.00
BOLIGRAFO (LAPICERO) DE TINTA SECA PUNTA FINA COLOR NEGRO	288	UNIDAD	0.50	100%		12.00	144.00
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 1 in X 55 yd	24	UNIDAD	4.40	100%		8.80	105.60
CINTA DE PAPEL PARA ENMASCARAR - MASKING TAPE 3/4 in X 55 yd	24	UNIDAD	4.40	100%		8.80	105.60
CINTILLO DE PLÁSTICO 5 mm X 10 cm	2	CIENTO	18.00	100%		3.00	36.00
FOLDER MANILA TAMAÑO OFICIO	12	EMP X 50	10.00	100%		10.00	120.00
GRAPA 26/6 X 5000	24	UNIDAD	5.00	100%		10.00	120.00
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A4 PAG X 500	140	EMP X 500	16.05	100%		187.23	2,246.72
PAPEL BOND 75 g TAMAÑO A3	4	EMP X 500	64.83	100%		21.61	259.32
PAPELOGRAFO RAYADO 60 g DE 61 cm X 86 cm	30	UNIDAD	2.70	100%		6.75	81.00
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544120AL NEGRO	24	UNIDAD	45.03	100%		90.06	1,080.69
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544220AL CIAN	10	UNIDAD	45.03	100%		37.52	450.29
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544320AL MAGENTA	10	UNIDAD	45.03	100%		37.52	450.29
TINTA DE IMPRESIÓN PARA EPSON COD. REF. T544420AL AMARILLO	10	UNIDAD	45.03	100%		37.52	450.29
Materiales de Limpieza						158.09	1,897.08
ÁCIDO MURIÁTICO X 1 gal	12	UNIDAD	28.66	100%		28.66	343.92
DESINFECTANTE LIMPIADOR AROMATICO X 1 gal	24	UNIDAD	10.96	100%		21.92	263.09
DETERGENTE GRANULADO X 15 kg	2	UNIDAD	92.00	100%		15.33	184.00
ESCOBILLA DE PLASTICO PARA INODORO CON BASE	12	UNIDAD	4.64	100%		4.64	55.65
JABON DE TOCADOR LIQUIDO X 1 gal	24	UNIDAD	37.00	100%		74.00	888.00
LEJIA (HIPOCLORITO DE SODIO) AL 6% X 1 gal	12	UNIDAD	6.54	100%		6.54	78.45
LIMPIA VIDRIOS X 1 gal	12	UNIDAD	7.00	100%		7.00	83.97
Implementos de Protección y Seguridad						1,117.66	13,411.90
CONO DE SEGURIDAD 75 cm	38	UNIDAD	35.00	100%		1,108.83	13,306.00
1 de 2 mmmmmss							

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE VILLA EL SALVADOR
 ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE SERENAZGO PARA EL AÑO 2024
 ORDENANZA N° 497-MVES

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	COSTO UNITARIO	% DE DEDICACIÓN	% DE DEPRECIACIÓN 2/	COSTO MENSUAL	COSTO ANUAL
PROTECTOR SOLAR FPS 90 X 10g APROX. CREMA	4692	UNIDAD	2.58	100%		1,006.83	12,081.90
Combustible						2,408.30	28,899.65
Gasohol Regular para Camionetas Supervisión (2)	378.10	Galon	16.50	100%		519.89	6,238.65
GLP para Camionetas Supervisión (2)	2,520.69	Litro	8.99	100%		1,888.42	22,661.00
Otros							
COSTOS FIJOS						22,387.93	268,655.10
Costos Fijos						22,387.93	268,655.10
Seguros						1,187.50	14,250.00
Soat Camionetas (45)	45	Servicio	150.00	100%		562.50	6,750.00
Soat Motocicletas (30)	30	Servicio	250.00	100%		625.00	7,500.00
Servicio de Suministros						21,200.43	254,405.10
Luz 2041119	12	Servicio	21,200.43	100%		21,200.43	254,405.10
COSTO TOTAL DEL SERVICIO DE SERENAZGO						842,537.15	10,110,445.75

